МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ)

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

Органа государственного контроля (надзора) о проведении
плановой выездной проверки

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Рязанский государственный агротехнологический
университет имени П.А. Костычева»

от «08» марта 2021 г. № Р/358

1. Провести проверку в отношении Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Рязанский государственный агротехнологический университет имени П.А. Костычева».

2. Место нахождения: ФГБОУ ВО «Рязанский государственный агротехнологический университет имени П.А. Костычева», ИНН 6229000643, ОГРН 1026201074998, юридический адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Костычева, 1; место нахождения объекта: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Костычева, (Московский район), кадастровый номер земельного участка 62:29:0060011:33.

3. Назначить лиц, уполномоченных на проведение проверки: Соловьеву Юлию Александровну – главного специалиста-эксперта отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области, государственного инспектора Рязанской области по использованию и охране земель и Клещинскую Ирину Васильевну – специалиста-эксперта отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области,

государственного инспектора Рязанской области по использованию и охране земель.

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: _____

_____

_____

5. Настоящая проверка проводится в рамках государственного земельного надзора, номер в реестре государственных и муниципальных услуг (функций) 10001460306.

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: выполнения ежегодного плана проведения проверок в порядке осуществления государственного земельного надзора на 2017 год, размещенного на информационных стендах и официальном сайте Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области в сети Интернет.

Задачами настоящей проверки являются: обеспечение соблюдения ФГБОУ ВО «Рязанский государственный агротехнологический университет имени П.А. Костычева» земельного законодательства, требований охраны и использования земель.

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

соответствие сведений, содержащихся в заявлении и документах юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования) обязательным требованиям, а также данным об указанных юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и других федеральных информационных ресурсах;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней.

К проведению проверки приступить:

с « 03 » апреля 2017 г.

Проверку окончить не позднее:

« 28 » апреля 2017 г.

9. Правовые основания проведения проверки: ст. 71 Земельного Кодекса РФ, ст.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» № 294 от 26.12.2008 г., п.3 «Положения о государственном земельном надзоре», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 1 от 02.01.2015 г.

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке:

- выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный участок;

- выполнение требований о переоформлении юридическими лицами в установленный федеральным законом срок права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

- выполнение требований земельного законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- выполнение требований законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества в указанных целях, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

- выполнение требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки (с указанием наименования мероприятия по контролю и сроков его проведения):

1. Осмотр территории проверяемого земельного участка (1 рабочий день).

2. Обмер границ проверяемого земельного участка (1 рабочий день).

3. Фотосъемка (1 рабочий день).

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществление муниципального контроля при их наличии: Положение о государственном земельном надзоре, утвержденное Постановлением Правительства РФ № 1 от 02.01.2015г.; Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утверждённый приказом Минэкономразвития РФ от 20.07.2015г. №486.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- документы, подтверждающие полномочия лица, уполномоченного на участие в проведении проверки (доверенность).

Заместитель руководителя Управления -
заместитель главного государственного
инспектора Рязанской области С.А. Пыртиков

Клещинская Ирина Васильевна - специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии Управления Росреестра по Рязанской области, тел (84912) 28-35-95

КОПИЯ ВЕРНА
Государственный инспектор
по использованию и охране земель
Рязанской области
(Ф.И.О.)